GAUTAM GEMS LIMITED

(CIN: L36911GJ2014PLC078802)
REGISTERED OFFICE: 3RD FLOOR, OFFICE-301, SUMUKH SUPER COMPOUND, VASTA DEVADI ROAD,
SURAT- 395004, GUJARAT.
EMAIL: COMPLIANCEGGL@GMAIL.COM PH: 02612538046
WEBSITE: WWW.GAUTAMGEMS.COM

Date: January 26, 2024

To,
The General Manager-Listing
Corporate Relations Department
BSE LIMITED
PJ Towers, 25th floor, Dalal Street,
MUMBAI -400 001
Scrip Code - 540936

Dear Sir/ Ma'am,

Subject: Submission of copies of Newspaper Advertisement pursuant to Regulation 47 of the SEBI (LODR) Regulations, 2015

Reference: Regulation 47 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015

With reference to above, please find enclosed the copy of newspaper advertisement dated 26th January 2024, which was published in Financial Express-English and Financial Express-Gujarati edition with regard to the unaudited Financial Results of the Company for the Quarter ended 31st December, 2023, duly reviewed by Audit Committee and approved by Board of Directors at their meeting held on January 25, 2024.

You are requested to take the same on records, upload at your website & intimate the same to the members of the Stock Exchange.

Thanking you,

For, Gautam Gems Limited

Gautam Pravinchandra Sheth
Digitally signed by Gautam Pravinchandra Sheth
Date: 2024.01.26 15:13:45 +05'30'

Gautam Pravinchandra Sheth
Managing Director
Din: 06748854

INC - 26

[Pursuant to Rule 30 of The Companies (Incorporation) Rules, 2014]

ADVERTISEMENT FOR CHANGE OF REGISTERED OFFICE OF THE COMPANY FROM ONE STATE TO ANOTHER

BEFORE THE CENTRAL GOVERNMENT (REGIONAL DIRECTOR), NORTH WESTERN REGION, ROC BHAVAN, OPPO RUPAL PARK SOCIETY, BEHIND ANKUR BUS STOP, NARANPURA, AHMEDABAD-380013, GUJARAT

In the matter of The Companies Act, 2013, Section 13 (4) of The Companies Act, 2013 and clause (a) of sub-rule (5) of Rule 30 of The Companies (Incorporation) Rules, 2014

AND

In the matter of **DYNAMIC AIR SYSTEMS PRIVATE LIMITED (CIN: U29306GJ2007PTC050604)** having its registered office at 991/1/B-1 GIDC, Near Gayatri Ice Factory Makarpura Vadodara GJ 390010

...... **Petitioner**

NOTICE

Notice is hereby given to the General Public that the Company proposes to make application to the Central Government under Section 13 of The Companies Act, 2013 seeking confirmation of alteration of the Memorandum of Association of the Company in terms of Special Resolution passed at the Extra Ordinary General Meeting held on **Friday, the 14th day of July, 2023** to enable the Company to change its Registered office from **"State of Gujarat"** to **"State of Maharashtra"**.

Any person whose interest is likely to be affected by the proposed change of the registered office of the Company may deliver **either on the MCA-21 portal (www.mca.gov.in) by filing investor complaint form** or cause to be delivered or send by registered post of his/her objections supported by an affidavit stating the nature of his/her interest and grounds of opposition to The Regional Director at the address ROC Bhavan, Oppo Rupal Park Society, Behind Ankur Bus Stop, Naranpura, Ahmedabad-380013, Gujarat within 14 (Fourteen) days of the date of publication of this notice with a copy of the same to the Applicant Company at its Registered Office at the address mentioned below:

Regd. office Address: 991/1/B-1 GIDC, Near Gayatri Ice Factory Makarpura Vadodara GJ 390010

For and on behalf of the Applicant
DYNAMIC AIR SYSTEMS PRIVATE LIMITED
Sd/-
Kailash Purushottam Khairnar
Director
DIN: 01616171

Place: Vadodara
Date: 25.01.2024

Chola

Cholamandalam Investment and Finance Company Limited
reg. office "Chola Crest", C 54 & 55, Super B-4, Thiru-vi-ka Industrial Estate, Guindy, Chennai-600032 **Branch Office :** B-203, 2nd Floor, B-Wing, The First, Besides ITC Narmada, B/h. Keshav Baug, Vastrapur, Ahmedabad-380015

POSSESSION NOTICE [Immovable Property [Rule 8(1)]

Whereas the undersigned being the Authorised Officer of M/s Cholamandalam Investment and Finance Company Limited, having its registered office at "Chola Crest", C 54 & 55, Super B-4, Thiru-vi-ka Industrial Estate, Guindy, Chennai 600032 and Branch office at B-203, 2nd Floor, The First, Besides ITC Narmada, B/h Keshav Baug, Vastrapur, Ahmedabad – 380015 under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of powers conferred under Section 13[12] read with Rule 3 of the Security Interest [Enforcement] Rules, 2002 issued a demand notice **dated 15/11/2023** to 1. **Kanubhai Madhavlal Patel, 2. Tarunkumar Kanubhai Patel, 3. Bharatiben Kanubhai Patel, 4. Patel Kanubhai Madhavlal** hereinafter referred to as borrower and Co-Borrowers in Loan A/c No. HE01MEH00000012335 to repay the amount mentioned in the notice being **Rs. 20,50,394/- [Rupees: Twenty Lakh Fifty Thousand Three Hundred and Ninety Four Only] as on 08-11-2023** with interest thereon within 60 days from the date of receipt of the said notice.

The borrowers having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrowers in particular and the Public in general that the undersigned has taken Possession of the property described herein below in exercise of the powers conferred on him under Section 13[4] of the said Act read with Rule 8 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 **on this 25th day of January, 2024.**

The Borrowers' attention is invited to provisions of Sub-section (8) of Section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.

The borrowers in particular and the Public in general are hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the said property will be subject to the charge of M/s Cholamandalam Investment and Finance Company Limited, for an amount of being **Rs. 20,50,394/- [Rupees: Twenty Lakh Fifty Thousand Three Hundred and Ninety Four Only] as on 08-11-2023** and interest and charges thereon.

DESCRIPTION OF THE IMMOVABLE PROPERTY

Property bearing Flat No.105, (F- 105), on 1st floor, adm., about 145 sq., yards, i.e. 121.237 sq. mtrs. (super built up) together with undivided share of land adm. 29.548 sq. mtrs of Block No. F, in scheme known as Tirupati Akruti Greenz situated on survey no.222, 229/A, 232, & 243/B, being final plot no. 103, 112/1, 115 & 126 (Old FP no 84) of TPS no.36, of mouje Chharodi, Taluka Ghatlodia, Dist & Sub Dist Ahmedabad - 8 (Sola). Bounded As Follows: - East : Society Ground, West : Flat No. F -106, North : Flat No. F -104, South : Block-E.

Date : 25-01-2024
Place : Ahmedabad

Sd/- Authorized Officer,
Cholamandalam Investment & Finance Co. Ltd

PUBLIC NOTICE

TO WHOMSOEVER IT MAY CONCERN

This is to inform the General public that the following share certificate of **Hexaware Technologies Ltd** having its Registered office at **152, Millennium Business Park, Sector III, 'A' Block, TTC Industrial Area, Mahape, Navi Mumbai - 400710** registered in the name of the **Paresh Jayantilal Gandhi / Rashmi Pareshbhai Gandhi** had made application for duplicate shares which details are as under.

Folio No.	Certificate No./s	Distinctive Number/s	No. of Shares
01437143	55377	289164970-289165049	80

Any person who has any claim in respect of the said share certificate/s should lodge such claim with the company or its **RTA Kfin Technologies Ltd, Karvy Selenium Tower- B, Plot No. 31 & 32, Gachibowli, Financial District, Hyderabad -500032** within **15 days** of publication of this notice after which no claim will entertained and the company shall proceed to register the transfer of share in favour of the purchaser.

Place : Ahmedabad
Date : 25-01-2024

GAUTAM GEMS LIMITED

CIN : L36911GJ2014PLC078802

Registered Office : 3rd Floor, Office 301, Sumukh Super Compound, Vasta Devadi Road, Surat - 395004, Gujarat
Email id : complianceggl@gmail.com || Tel. No. : 0261-2538046 || Web : www.gautamgems.com

EXTRACT OF STANDALONE UNAUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER ENDED ON 31ST DECEMBER 2023 (Rs. in Lakhs)

Sr. No	Particulars	Quarter ended on 31.12.2023 Unaudited	9 Months ended on 31.12.2023 Unaudited	9 Months ended on 31.12.2022 Unaudited	Half Year ended on 30-09-2023 Unaudited	Half Year ended on 30-09-2022 Unaudited	Year ended on 31-03-2023 Audited
1	Total Income	2,233.83	7,332.02	6181.07	5,098.19	4,360.69	9,164.24
2	Net Profit for the year before tax	25.40	79.50	86.11	54.10	66.63	48.56
3	Net Profit for the year after tax	20.15	61.50	66.11	41.35	49.88	35.41
4	Total Comprehensive Income for the year	20.15	61.50	66.11	41.35	49.88	35.41
5	Paid up Equity Share Capital	4,780.24	4,780.24	1,006.71	1,907.73	1,006.71	1,907.73
6	Other Equity Excluding Revaluation Reserve	-	-	-	-	-	-
7	Earnings per Share (Face Value of Rs.02/- each) Basic & Diluted	0.04	0.13	0.66	0.22	0.50	0.19

Notes : (1) The above Financial Results were reviewed by the Audit Committee and Approved by the Board of Directors at their respective Meetings held on 25.01.2024 (2) The Statutory Auditors have carried out Limited Review of the above standalone financial results for the quarter ended on 31st December, 2023 as required under Regulation 33 of SEBI (Listing Obligations & Disclosure Requirements) Regulations, 2015. (3) The above is an extract of the detailed format of Quarterly Financial Results filed with the Stock Exchange under Regulation 33 of SEBI (Listing and Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the same is available on the websites of the Stock Exchange and the listed entity. (4) Previous periods figures have been regrouped / reclassified where considered necessary to conform to current period's classification.

Place : Surat || Date : 25/01/2024

For and on behalf of Gautam Gems Limited
sd/- **Gautam Pravinchandra Sheth**, Director - DIN : 06748854

REPCO HOME FINANCE LIMITED

Repco Home Finance

VADODARA BRANCH : No. 106, Earth Complex, Near-Malhar Point, Old Padra Road, Vadodara - 390 015.

POSSESSION NOTICE (For Immovable Properties)

Whereas the undersigned being **Authorised Officer** of **Repco Home Finance Limited** under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of powers conferred under section 13(12) read with rule 9 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued a **Demand Notice dated 27.03.2023** calling upon the **Borrower: Mr.Ashrafali Gulamhusen Saiyed,** S/o.Gulam Husen Jivamiya Saiyed, B-14, Momin Park-1, Near Sakera Park, Tandalja, Vadodara, Gujarat - 390 012. **Co-Borrower-I: Mrs.Nurjha Ashrafali Saiyed,** W/o. Ashrafali Saiyed, B-14, Momin Park-1, Near Sakera Park, Tandalja, Vadodara, Gujarat - 390 012. **Co-Borrower-II: Mr.Saiyed Tosifali Ashrafali,** S/o.Ashrafali Saiyed, B-14, Momin Park-1, Near Sakera Park, Tandalja, Vadodara, Gujarat - 390 012. Also at: Prosperity Products, No.1601, Halol, Panchmahal, Gujarat - 389 351, to repay the amount mentioned in the notice vide **Loan Account No. 1821811000604 & 1821820000605** being **Rs.17,03,089/- & Rs.4,04,435** with further interest from **24.03.2023** onwards and other costs thereon **within 60 days** from the date of receipt of the said notice.

The Borrower and Co-Borrower having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower, co-borrower and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under section 13(4) of the said Act read with rule 9 of the said rules on this the **19th day of January 2024.**

The Borrower, Co-Borrower and the public in general are hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of the **Repco Home Finance Limited,** No. 106, Earth Complex, Nr. Malhar Point, Old Padra Road, Vadodara - 390 015 vide **Loan Account No. 1821811000604 & 1821820000605** for an amount of **Rs.19,18,714/- & Rs.4,60,461/-** with further interest from **19.01.2024** onwards and other costs thereon.

We draw your attentions to Sec 13 (8) of the Securitisation Act as per which, no further steps shall be taken for transfer or sale of the secured asset, if the dues of the secured creditor together with all costs, charges and expenses incurred by secured creditor are tendered by you at any time before the date fixed for sale or transfer of the secured asset.

DESCRIPTION OF THE PROPERTY: All that piece and parcel of Property bearing Block No. B-14, adm. 40 Sq. Mt. Built Up Adm. 28.00 Sq. Mt. of Momin Park situated in R.S.No. 421, C.S.No. 495 Adm.5463 Sq. Mt. of village Tandalaja Ta and Dist. Vadodara, Boundries Of Property Are as-Under **Boundries: East :** Block no B-15, **West :** Block no B-13, **North :** Road, **South :** Block No B-09.

Date : 19.01.2024
Authorised Officer, Repco Home Finance Ltd.

WELSPUN SPECIALTY SOLUTIONS LIMITED

Welspun SPECIALTY SOLUTIONS

CIN : L27100GJ1980PLC020358
Regd. Office : Plot No. 1, GIDC Industrial Estate, Valia Road, Jhagadia, Dist. Bharuch, Gujarat-393110
Website : www.welspunspecialty.com, **Email ID :** companysecretary_wssl@welspun.com

EXTRACT OF STATEMENT OF STANDALONE UNAUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND NINE MONTHS ENDED 31ST DECEMBER 2023

(Rs. In Lacs)

Sr. No.	PARTICULARS	Quarter Ended 31-Dec-23	Quarter Ended 30-Sep-23	Quarter Ended 31-Dec-22	Nine Months Ended 31-Dec-23	Nine Months Ended 31-Dec-22	Year Ended 31-03-2023
		Un-Audited			Un-Audited		Audited
1	Total Income from operations	18,194	21,353	11,268	56,176	29,181	43,259
2	Net Profit/(Loss) for the period (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary items)	610	520	(312)	2,244	(2,179)	(1,374)
3	Net Profit/(Loss) for the period (after Tax, Exceptional and/or Extraordinary items)	610	520	(312)	2,244	(2,179)	(1,374)
4	Net Profit/(Loss) for the period after tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	610	520	(312)	2,244	(2,179)	(1,374)
5	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit/(Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	(317)	129	(122)	(12)	(71)	(50)
6	Paid-up equity share capital (Rs.6/- per equity share)	31,805	31,805	31,805	31,805	31,805	31,805
7	Reserves (excluding Revaluation Reserve) as shown in the Audited Balance Sheet of the previous year						(28,868)
8	Earnings Per Share (of Rs. 6/- each) (Not Annualised)						
	Basic:	0.11	0.10	(0.06)	0.42	(0.41)	(0.26)
	Diluted:	0.11	0.10	(0.06)	0.42	(0.41)	(0.26)

Notes :

1. The above results have been reviewed by the Audit Committee and approved by the Board of Directors at their respective meetings held on January 25, 2024.
2. The above is an extract of the detailed format of Financial Results for Quarter & Nine months ended 31st Dec 2023 filed with stock exchange under regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The Full format of the aforesaid Unaudited Financial Results is available on the Stock Exchange website of BSE at www.bseindia.com and company's website at www.welspunspecialty.com

For Welspun Specialty Solutions Limited
Sd/-
Anuj Burakia
CEO & Whole Time Director
DIN: 02840211

Date : January 25, 2024
Place : Mumbai

बैंक ऑफ़ बड़ौदा Bank of Baroda

Branch Address : Sector-22 Branch, Shopping Complex, Opp. Post Office, Sector-22, Gandhinagar-382022, Email: dbgsec@bankofbaroda.com

E-AUCTION - SALE NOTICE

E-AUCTION SALE NOTICE FOR SALE OF MOVABLE PROPERTY [APPENDIX IV-A refer proviso to 8 (6) for Immovable Property]

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower (s), Mortgagor (s) and Guarantor (s) that the below described Movable Hypothecated to the Secured Creditor, possession of which has been taken by the Authorised Officer of Bank of Baroda, Secured Creditor, will be sold on **"As is where is", "As is what is", and "Whatever there is"** basis for recovery of dues in below mentioned account/s. The details of Borrower / Secured Asset / Dues / Reserve Price / e-Auction Date & Time, EMD and Bid Increase Amount are mentioned below

DATE & TIME OF E-AUCTION : 27.02.2024 FROM 2.00 PM TO 6.00 PM

Sr. No.	Name & Address of Borrower	Description of the property	Possession Type	Dues Outstanding	Reserve Price	EMD	Bid Increase Amount
1.	Mr. Ajitkumar Bhikhalal Shah (Borrower), Plot No. 632-1, Sector No. 4C, Gandhinagar, Tal. & Dist. Gandhinagar- 382011.	Model of the Vehicle : BEAT 1.0 TCDI LS Registration No. GJ18BF3427 Chassis No. MA6BFBCNGGT003756 Engine No. Z2160745GY7X0280	PHYSICAL	Rs. 1,93,195.30 + Uncharged Interest + Legal & Other Expenses	Rs. 1,00,000/-	Rs. 10,000/-	Rs. 5,000/-

Property Inspection Date and Time : 20.02.2024 & 2:30 noon to 4:30 pm. For detailed terms and conditions of sale, please refer / visit to the website link **https://www.bankofbaroda.in/e-auction.htm** and **https://bob.auctiontiger.net/EPROC/** prospective bidders may contact the **Authorised officer on Mobile 8980050582.**

Date : 24.01.2024 Place : Gandhinagar
Sd/- Priya Ranjan Kumar, Authorised Officer, Bank of Baroda

IndusInd Bank

Registered Office: IndusInd Bank Limited, 2401 Gen. Thimmayya Road (Cantonment), Pune - 411 001, India. Zonal Office: FRR Group, 11th Floor, Hyatt Regency Complex, New Tower, Bhikaji Cama Place, New Delhi-110066

Notice under Section 13(2) of the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 ("the Act")

Notice is hereby given to the borrower / mortgagors / guarantors, who have defaulted in the repayment of principal and interest of loan facility obtained by them from the Bank and whose loan account has been classified as Non-Performing Assets (NPA) on **30.10.2023.** The notices were issued to them on **15.01.2024** under section 13(2) of Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest, 2002 (SARFAESI Act) on their last known addresses calling upon and demanding from them to repay the entire outstanding of **Rs. 28,78,409/- (Rupees Twenty Eight Lacs Seventy Eight Thousand Four Hundred Nine only) as on 31.12.2023** and further interest/s from 01.04.2024 at contractual rate plus any other costs, charges, expenses incurred thereon. However, few of the notice(s) have returned un-served and as such they are hereby informed by way of this public notice.

1. **Mr. Ratneshwar Kumar Maheswari (Borrower /Guarantor)** 25/531, Solanki Takiz Road, Shastri Nagar, Bhilwara-311001, Rajasthan.
2. **Mr. Piyush Inani (Guarantor)** 25/531, Solanki Takiz Road, Shastri Nagar, Bhilwara-311001, Rajasthan,
3. **Mr. Rajendra Prasad Maheshwari (Guarantor / Mortgagor)** Central Building, 26 Boman Ji Lane, Kakba Devi L T Marg, Mumbai-400002, **Also at:** Flat No. 61 on 6th floor, Block No. A, of "Riviera Heights Co- Operative Society Ltd." Behind Safal Pegasus, Anand Nagar Road, Pahlad Nagar, Vejalpur, Ahmedabad- 380015, Gujarat.

Details of Secured Assets:-

Primary Security: First and exclusive charge on standing crops/ trees and produce thereof and/ or there from over the land and all the current assets, form equipment's, tractors etc.

Collateral Property: All that the piece and parcel of the residential property Flat No. 61 on 6th floor, Block No. A, of "Riviera Heights Co-Operative Society Ltd." Behind Safal Pegasus, Anand Nagar Road, Pahlad Nagar, Vejalpur, Ahmedabad-380015 Gujarat, owner Mr Rajendra Prasad Maheshwari, area of property: 3510 Sq. ft.

The above name borrower and their guarantors & mortgagors are hereby called upon to make payment of outstanding amount within 60 days from the date of publication of this notice failing which further steps will be taken after expiry of 60 days under sub-section (4) of Section 13 of SARFAESI Act, 2002.

Date: 26.01.2024
Place: Ahmedabad (Gujarat)

For IndusInd Bank Ltd.
Authorised Officer

SJ CORPORATION LTD

CIN : L51900GJ1981PLC103450
Corporate. Office : 201, "Shyam Bungalow", Plot No.199/200, Pushpa Colony, Fatimadevi School Lane, Manchubhai Road, Malad (East), Mumbai-400097.
TelFax No. 022-35632262,
E-Mail: sjcorporation9@yahoo.com

NOTICE is hereby given that pursuant to Regulation 47 read with Regulation 33 of the SEBI (LODR) Regulations, 2015 that the Meeting of the Board of Directors of the Company will be held on **Thursday, 08th February, 2024 at 3.30 P.M** at the Corporate Office of the Company, inter alia, to consider and take on record the Unaudited (Provisional) financial results of the Company for the quarter ended 31st December, 2023.

By Order of the Board
For SJ Corporation Ltd
DEEPAK UPADHYAY
MANAGING DIRECTOR
DIN: 02270389

Date: 25-01-2024
Place: Mumbai

AU SMALL FINANCE BANK LIMITED (A SCHEDULED COMMERCIAL BANK)

Regd. Office: 19-A, Dhuleshwar Garden, Ajmer Road, Jaipur - 302001, Rajasthan, (India). (CIN:L36911RJ1996PLC011381)

APPENDIX-IV-A- [See proviso to rule 8(6)] Sale notice for sale of immovable properties

E-auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 8 (6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower (s)/ Co-Borrower (s)/Mortgagor (s) and Guarantor (s) that the below described immovable properties mortgaged to the Secured Creditor, the constructive/physical possession of which has been taken by the Authorised Officer of **AU Small Finance Bank Limited (A Scheduled Commercial Bank)**, the same shall be referred herein after as **AUSFB**. The Secured Assets will be sold on **"As is where is", "As is what is"**, and **"Whatever there is"** basis through E-Auction for recovery of amount mentioned in the table below along with further interest, cost, charges and expenses being due to **AUSFB** viz. Secured Creditor.

It is hereby informed you that we are going to conduct public E-Auction through website **https://sarfaesi.auctiontiger.net**

Loan A/c No./ Name of Borrowers/Co Borrowers/ Mortgagors/Guarantor	Date & Amount of 13(2) Demand Notice	Date Of Possession	Description of Property	Reserve Price For Property	Earnest Money For Property	Date & Time Of E-Auction	Date of Bid Submission	E-Auction Place of Tender Submission	Contact Person and Property Visit Date
(Loan A/C No.) L9001060101109460, Rakeshkumar Vasantkumar Parmar S/O Vasantkumar Ratilal Parmar (Borrower), Smt. Hansaben Rakeshkumar Parmar W/O Rakeshkumar Parmar (Co-Borrower - Mortgagor)	02-Nov-17 Rs. 5,53,028/- Rs. Five Lac Fifty Three Thousand Twenty Eight Only as on 30-Oct-17	05-Apr-23	Room Plot No. B-1 Paiki Residential N.A Survey No.134, Pro No. 3/1/D/21/A/9 Ta. Idar, Dist. Sabarkantha, Gujarat. **Admeasuring 73.55 Sq. Mtr.**	Rs. 4,51,000/- Rs. Four Lakh Fifty One Thousand Only.	Rs. 45,100/- Rs. Forty Five Thousand One Hundred Only.	**21-Feb-24** 2.00 PM to 4.00 PM with unlimited extension of 5 minutes	On or Before **19-Feb-24**	**Au Small Finance Bank Ltd., Branch Address : -** Satyam Complex, Satyam Cross Road, Behind Punjab National Idar Ambaji Highway - 383430	Bhanu Pratap Singh 9358002663 auctions@aubank.in **16-Feb-24**
(Loan A/C No.) L9001060122033563, Jalaram Khaman (Borrower), Pareshbhai Rameshbhai Prajapati S/O Rameshbhai (Co-Borrower) Tejalben Prajapati W/O Rameshbhai (Co-Borrower) Rameshbhai Maganbhai Prajapati S/O Maganbhai (Co-Borrower)	17-Jan-22 Rs. 10,63,849/- Rs. Ten Lac Sixty-Three Thousand Eight Hundred Forty-Nine only as on 13-Jan-22	07-Oct-23	Property Situated At Plot No. C-34, Rustamji Park, Block No. 497 Paiki 3, Kamalchhod Village, Sub Dist.Valod, Dist. Tapi, Gujarat **Admeasuring 825.28 Sq. Ft.**	Rs. 16,40,000/- Rs. Sixteen Lakh Forty Thousand Only.	Rs. 1,64,000/- Rs. One Lakh Sixty Four Thousand Only.	**21-Feb-24** 2.00 PM to 4.00 PM with unlimited extension of 5 minutes	On or Before **19-Feb-24**	**Au Small Finance Bank Ltd., Branch Address : -** 11/12, 2nd Floor, J9 Centre, Opp New Income Tax Office, Nr. Star Bazar Adajan, Gujarat -395009	Deep Patel & Bhanu Pratap Singh 8980052485 9773358234 auctions@aubank.in **16-Feb-24**
(Loan A/C No.) L9001060113460551, Mahesh Prajapati S/O Parabatbhai (Borrower), Smt. Mitalben Maheshkumar Prajapati W/O Maheshbhai (Co-Borrower & Mortgagor) Shantaben Parabatbhai Prajapati W/O Parabatbhai (Co-Borrower)	10-Oct-22 Rs. 13,48,812/- Rs. Thirteen Lac Forty-Eight Thousand Eight Hundred Twelve Only as on 10-Oct-22	26-Dec-23	C.S No.6654.Paiki, Lal Bagh Society, Sheet No.66, Chalta No.1,R.S No 477 Paiki, Radhanpur Sim, Lal Bagh Society, B/H State Bank Of India, Bus Station Road, At & Post: Radhanpur, Ta: Radhanpur, Dist: Patan Gujarat. **Admeasuring 129 Sq.Mtr.**	Rs. 15,70,000/- Rs. Fifteen Lakh Seventy Thousand Only.	Rs. 1,57,000/- Rs. One Lakh Fifty Seven Thousand Only.	**13-Mar-24** 2.00 PM to 4.00 PM with unlimited extension of 5 minutes	On or Before **11-Mar-24**	**Au Small Finance Bank Ltd., Branch Address : -** AU Small Finance Bank, Chamunda Society, Patan, Gujarat	Bhanu Pratap Singh 9358002663 auctions@aubank.in **08-Mar-24**

The terms and conditions of e-auction sale:-

(1). The E-Auction sale of Secured Asset is on "as is where is" , "as is what is" , "whatever there is" and "no recourse" basis for and on behalf of the Secured Creditor viz. AUSFB and there is no known encumbrance which exists on the said property.

(2). For participating in online e-auction sale, Bid document, copies of PAN Card, Board Resolution in case of Company and photo ID, address proof are required to be submitted along with EMD, which is payable by way of RTGS/NEFT/DD in the name of MSME AUCTION POOL ACCOUNT OF AU Small Finance Bank Limited, Current account No.1921201121711599 AU SMALL FINANCE BANK LIMITED Fifth and Sixth Floor Sunny Big Junction STC Khasra No. 64 to 67, Gram Sukhaipura New Atish Market Jaipur 302020, IFSC Code: AUBL0002011, Once an Online Bid is submitted, same cannot be withdrawn. Further any EMD submitted by bidder will be required to send the UTR/Ref no./DD no. of the RTGS/NEFT/DD with a copy of cancelled cheque on the following email IDs i.e. auctions@aubank.in

(3). All Interested participants / bidders are requested to visit the website https://sarfaesi.auctiontiger.net & https://www.aubank.in/bank-auction for further details including Terms & Conditions, to take part in e-auction sale proceeding and are also advised to contact Mr. Bhanu Pratap Singh, Contact Number 9358002663 and e-mail of auctions@aubank.in

Please Note: This is also a 15 days & 30 days notice Under Rule 8(6) read with Rule 9(1) to the Borrowers/Co Borrowers/Mortgagors of the above said loan account about sale through tender / inter se bidding on the above-mentioned date. The property will be sold, if their outstanding dues are not repaid in full by the borrower in the given notice period.

Date : 25/01/2024
Place : Ahmedabad

Authorised Officer
AU Small Finance Bank Limited

SBI STATE BANK OF INDIA

SARB Vadodara 2nd Floor, Samyak Status, Opp. D R Amin School, Diwalipura Main Road, Vadodara - 390007
Phone : 0265-2225292, E-mail : sbi.10059@sbi.co.in

SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTIES

Appendix - IV-A [See Provisio to Rule 8(6)]

E-AUCTION SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE ASSETS UNDER THE SECURITISATION AND RECONSTRUCTION OF FINANCIAL ASSETS AND ENFORCEMENT OF SECURITY INTEREST ACT, 2002 READ WITH PROVISO TO RULE 8(6) OF THE SECURITY INTEREST (ENFORCEMENT) RULES, 2002

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower(s) and Guarantor(s) that the below described immovable property mortgaged/charged to the Secured Creditor, the **physical possession** of which has been taken by the Authorised Officer of State Bank Of India, the Secured Creditor, will be sold on "As is Where is", As is What is" and Whatever there is" basis for recovery of their dues to the secured creditor from under mentioned borrower(s)/ guarantor(s).

The Bidders should get themselves registered on **https://www.mstcecommerce.com/auctionhome/ibapi/index.jsp** by providing requisite KYC documents and registration fee as per the practice followed by M/s MSTC Ltd well before the auction date.

Date & Time of E-Auction 28.02.2024 from 11:00 AM to 4:00 PM (with unlimited extensions clause of 10 minutes each.)

Amount in Rs

Borrower(s) & Guarantor(s) Detailsof Demand Notice With further interest / expenses	Details of Property	Reserve Price EMD Bid increase Amount	Date & time of inspection / Contact Person
Shri Sureshbhai Puranbahadur Bhaskaram Rs. 25,69,520.58 -------------------------- 20.06.2023	**Property ID : SBIN200012438173 2 BHK FLAT-** All that part and parcel of immovable property - Registration District Vadodara Sub District Vadodara Moje Bapod, Revenue Survey No. 786, 787, 788, 790, 791, 793, 794,796, 797, 737, 743, 785, 798, 781/1 Total Area of Land 110888 Sq. Mtr. And All survey number paiki The Survey Number Applicable to The Plot is 790 in which Vaikunth Society Planned as per approved map plot paiki plot no 1396 and 1397 built on Sloping land in Gajanand Flat, First Floor, Flat No 101, admeasuring 119.00 Sq. Mtr owned by Mr. Sureshbhai Puranbahadur Bhaskaram	17,30,000/ -------------- 1,73,000/- ------------- 10,000/-	21.02.2024 03:00 PM to 05:00 PM Karan Chawla 7973509890

Encumbrances: To the best of knowledge and information of the Authorised Officer, there are no other encumbrances advised to the Bank. The intending bidders should make their own independent inquiries regarding the encumbrances, title of property/ies put on auction and claims/ rights/ dues affecting the property, prior to submitting their bid. The e-Auction advertisement does not constitute and will not be deemed to constitute any commitment or any representation of the bank. The properties are being sold with all the existing and future encumbrances whether known or unknown to the bank. The Authorised Officer/ Secured Creditor shall not be responsible in any way for any third party claims/ rights/ dues.

TDS/ GST, wherever applicable, will have to be borne by the successful bidder / buyer, over and above the bid amount. Sale Confirmation will be subject to consent of mortgagor/borrower if auction do not fetch more that the reserve price as per provision of SARFAESI rule 9 (2).

THIS NOTICE SHOULD ALSO BE CONSIDERED AS 30 DAYS NOTICE TO THE BORROWER/ GUARANTORS / MORTGAGORS UNDER RULE 8 (6) OF THE SECURITY INTEREST (ENFORCEMENT) RULE 2002.

For detailed terms and conditions of the sale, please refer to the link provided in State Bank of India, the Secured Creditor's, Website https://sbi.co.in/web/sbi-in-the-news/auction-notices/sarfaesi-and-others & https://ibapi.in

Date : 25.01.2024
Place : Vadodara

Sd/- Authorized Officer,
State Bank of India.

kotak
Kotak Mahindra Bank

રજીસ્ટર્ડ ઓફિસ : ૨૭ બીકેસી, સી ૨૭, જી બ્લોક, બાંદ્રા કુરલા કોમ્પલેક્ષ, બાંદ્રા (પૂર્વ), મુંબઈ – ૪૦૦૦૫૧. (કોર્પોરેટે આઈડેન્ટીટી નં. : L65110MH1985PLC038137)
રીજનલ ઓફિસ : કોટક મહીન્દ્રા બેંક લી., ચોથો માળ, સિધ્ધી વિનાયક કોમ્પલેક્ષ, શીવ રંજની ક્રોસ રોડ પાસે, સેટેલાઇટ, અમદાવાદ – ૩૮૦૦૧૫.

ઈ-હરાજી ક્રમ વેચાણ માટે જાહેર નોટીસ

આથી, જાહેર જનતાને સામાન્ય રીતે અને ખાસ કરીને ઉધારકર્તા /સહ ઉધારકર્તા /જામીનદાર આપનારને નોટીસ આપવામાં આવે છે કે નીચે દર્શાવેલ અસ્થાયી મિલકતો મુકરર લેણદારને મોર્ગેજ/ચાર્જ કરેલ જેનો **પ્રત્યક્ષ કબજો** કોટક મહિન્દ્રા બેંક લીમીટેડ મુકરર લેણદારના અધીકૃત અધીકારીએ લીધેલ છે. તેનું વેચાણ **''જયાં છે ત્યાં છે'', ''જે છે તે છે'' અને ''જેવી છે તેવી છે''** ના ધોરણે કરવામાં આવશે અમારા ઈ–ઓક્સન સર્વિસ પાર્ટનર ના વેબ પોર્ટલ દ્વારા ઓનલાઈન સબમીટ કરવા ઓફર આમંત્રિત કરવામાં આવે છે. મે. સી૧ ઈન્ડીયા પ્રાઈવેટ લીમીટેડ એટલે કે સ્થાવર મિલકતના વેચાણ માટે નીચે સહી કરનાર દ્વારા **www.c1india.com** મારફતે જેની વિગતો નીચે મુજબ છે.

(૧) ઉધારકર્તા(ઓ) / જામીનદાર(રો) / ગિરવેદાર(રો)ના નામ	માંગણા નોટીસ તારીખ અને રકમ	સ્થાવર મિલકતનું વર્ણન	અનામત કિંમત	અર્નેસ્ટ મની ડીપોઝીટ (ઈએમડી)	ઈ-હરાજીની તારીખ / સમય
૧. મે. કૈલાશ ટ્રેડિંગ કું. (ઉધારકર્તા) ૨. શ્રી પ્રફુલ પડાલિયા (સહ-ઉધારકર્તા) ૩. શ્રીમતી બીના પડાલિયા (સહ-ઉધારકર્તા) (લોન એકાઉન્ટ નં. 819044000081)	તા. ૨૮.૦૭.૨૦૨૦ રૂા. ૧,૨૧,૨૨,૦૨૫.૪૦/-	મિલકત–૧: ફ્લેટ નં. ૮૦૪, ૮મો માળ, ગોલ્ડન પેલેસ, સિધ્ધનાથ મંદિર પાસે, ઝાંઝરડા રોડ, મહાદેવ મંદિર પાછળ, જૂનાગઢ – ૩૬૨૦૦૨	રૂા. ૧૮,૧૪,૪૦૦/- (રૂા. અઢાર લાખ ચૌદ હજાર ચારસો ફક્ત)	બીડની રકમના ૧૦% રૂા. ૧,૮૧,૪૪૦/- (રૂા. એક લાખ એક્યાસી હજાર ચારસો ચાળીસ ફક્ત)	૧૭.૦૨.૨૦૨૪ સવારે ૧૧:૦૦ થી બપોરે ૧૨:૦૦ સુધી
		મિલકત–૨: ફ્લેટ નં. એ–૧૧, બીજો માળ, વિંગ એ, પુજા એપાર્ટમેન્ટ, આકૃતિ એપાર્ટમેન્ટ પાછળ, જૂનાગઢ રોડ, યુનિક સ્કુલ સામે, એરિયા સ્ટેશન પ્લોટ, ધોરાજી – ૩૬૦૪૧૦	રૂા. ૧૧,૧૦,૪૨૦/- (રૂા. અગિયાર લાખ દસ હજાર ચારસો વીસ ફક્ત)	રૂા. ૧,૧૧,૦૪૨/- (રૂા. એક લાખ અગિયાર હજાર બેતાળીસ ફક્ત)	
		મિલકત–૩: ઓપન પ્લોટ નં. ૧૩, આરએસ નં. ૪૭૪પી૧, શુભ લક્ષ્મી ઈન્ડસ્ટ્રીયલ એરિયા, ધ્યેય પેટ્રોલ પંપ સામે, રાજહંસ ઈન્ડસ્ટ્રીઝ પાછળ, જૂનાગઢ રોડ, ધોરાજી – ૩૬૦૪૧૦ **કબજાનો પ્રકાર: પ્રત્યક્ષ**	રૂા. ૨૨,૫૩,૮૨૫/- (રૂા. બાવીસ લાખ ત્રેપન હજાર આઠસો પચ્ચીસ ફક્ત)	રૂા. ૨,૨૫,૩૮૨.૫/- (રૂા. બે લાખ પચ્ચીસ હજાર ત્રણસો બ્યાંસી અને પાંચ પૈસા ફક્ત)	

સ્થાવર મિલકતની નિરીક્ષણની તારીખ : ૦૭.૦૨.૨૦૨૪, સમય : સવારે ૧૧:૦૦ થી બપોરે ૦૧:૦૦ કલાકે | પ્રસ્તાવ / ઈએમડી મોકલવાની છેલ્લી તારીખ : ૧૫.૦૨.૨૦૨૪, બપોરે ૦૪.૦૦ વાગ્યા સુધી

(૨) ઉધારકર્તા(ઓ) / જામીનદાર(રો) / ગિરવેદાર(રો)ના નામ	માંગણા નોટીસ તારીખ અને રકમ	સ્થાવર મિલકતનું વર્ણન	અનામત કિંમત	અર્નેસ્ટ મની ડીપોઝીટ (ઈએમડી)	ઈ-હરાજીની તારીખ / સમય
૧. નીલમ અગ્રવાલ (ઉધારકર્તા) ૨. ભરત અગ્રવાલ (સહ-ઉધારકર્તા) (લોન એકાઉન્ટ નં. Hf37996840	તા. ૨૪.૧૧.૨૦૨૨ રૂા. ૨૨,૨૭,૯૧૦.૦૧/-	ફ્લેટ નં. ૯૦૪, ૯મો માળ, વાત્સલ્ય એવન્યુ, ઉધના મેઈન રોડ, ઉધના, સુરત – ૩૯૪૨૧૦ **કબજાનો પ્રકાર: પ્રત્યક્ષ**	રૂા. ૧૫,૮૦,૪૭૨/-(રૂપિયા પંદર લાખ એંશી હજાર ચારસો બોતેર ફક્ત)	બીડની રકમના ૧૦% રૂા. ૧,૫૮,૦૪૭.૨/- (રૂા. એક લાખ અઠાવન હજાર સુડતાળીસ અને બે પૈસા ફક્ત)	૧૭.૦૨.૨૦૨૪ સવારે ૧૧:૦૦ થી બપોરે ૧૨:૦૦ સુધી

સ્થાવર મિલકતની નિરીક્ષણની તારીખ : ૦૭.૦૨.૨૦૨૪, સમય : સવારે ૧૧:૦૦ થી બપોરે ૦૧:૦૦ કલાકે | પ્રસ્તાવ / ઈએમડી મોકલવાની છેલ્લી તારીખ : ૧૫.૦૨.૨૦૨૪, બપોરે ૦૪.૦૦ વાગ્યા સુધી

(૩) ઉધારકર્તા(ઓ) / જામીનદાર(રો) / ગિરવેદાર(રો)ના નામ	માંગણા નોટીસ તારીખ અને રકમ	સ્થાવર મિલકતનું વર્ણન	અનામત કિંમત	અર્નેસ્ટ મની ડીપોઝીટ (ઈએમડી)	ઈ-હરાજીની તારીખ / સમય
૧) મનિષા સેલ્સ એજન્સી (ઉધારકર્તા) ૨) દમયંતીબેન રમેશભાઈ ઠક્કર (સહ-ઉધારકર્તા અને જામીનદાર) ૩) મેહુલ રમેશભાઈ ઠક્કર (સહ-ઉધારકર્તા અને જામીનદાર) ૪) બિન્દીયા મેહુલ ઠક્કર (સહ-ઉધારકર્તા અને જામીનદાર) લોન એકાઉન્ટ નં. RHB3111463030	તા. ૧૮.૦૭.૨૦૧૮ રૂા. ૬૦,૩૭,૬૯૧.૧૮/-	રહેણાંક મકાન નં. ૬૪ એ બી સદગુરુ કો ઓપ હાઉ સોસા લી આરએસ નં. ૨૪૪ ૧ ભાગ બી સીએસ નં. ૧૫૪૨ પૈકી ભાનુશાલી નગર મુંદ્રા રોડ, ભુજ, ગુજરાત. કબજાનો પ્રકાર : પ્રત્યક્ષ	રૂા. ૪૫,૦૦,૦૦૦/-(રૂપિયા પિસ્તાળીસ લાખ ફક્ત)	બીડની રકમના ૧૦% રૂા. ૪,૫૦,૦૦૦/- (રૂા. ચાર લાખ પચાસ હજાર ફક્ત)	૧૭.૦૨.૨૦૨૪ સવારે ૧૧:૦૦ થી બપોરે ૧૨:૦૦ સુધી

સ્થાવર મિલકતની નિરીક્ષણની તારીખ : ૦૭.૦૨.૨૦૨૪, સમય : સવારે ૧૧:૦૦ થી બપોરે ૦૧:૦૦ કલાકે | પ્રસ્તાવ / ઈએમડી મોકલવાની છેલ્લી તારીખ : ૧૫.૦૨.૨૦૨૪, બપોરે ૦૪.૦૦ વાગ્યા સુધી

(૪) ઉધારકર્તા(ઓ) / જામીનદાર(રો) / ગિરવેદાર(રો)ના નામ	માંગણા નોટીસ તારીખ અને રકમ	સ્થાવર મિલકતનું વર્ણન	અનામત કિંમત	અર્નેસ્ટ મની ડીપોઝીટ (ઈએમડી)	ઈ-હરાજીની તારીખ / સમય
૧. જય ભવાની ઈન્ડસ્ટ્રીઝ (ઉધારકર્તા) ૨. રાજેન્દ્ર મોહનભાઈ પાલા (પ્રોપ્રાઈટર) ૩. સંદીપ આર. પાલા (સહ-ઉધારકર્તા) લોન ખાતા નં. BBA WC_819044000081	તા. ૨૬.૦૯.૨૦૧૭ રૂા. ૧,૨૬,૭૦,૬૯૭.૩૫/-	**મિલકત-૧:** બ્લોક નં. બી–૩૦૫, શ્રીનાથ ટાવર, ઝાંઝરડા, રોડ જૂનાગઢ.	રૂા. ૧૧,૧૧,૫૦૦/-(રૂપિયા અગિયાર લાખ અગિયાર હજાર પાંચસો ફક્ત)	બીડની રકમના ૧૦% રૂા. ૧,૧૧,૧૫૦/- (રૂા. એક લાખ અગિયાર હજાર એકસો પચાસ ફક્ત)	૧૭.૦૨.૨૦૨૪ સવારે ૧૧:૦૦ થી બપોરે ૧૨:૦૦ સુધી
		મિલકત-૨: જય ભવાની ઈન્ડસ્ટ્રીઝ સબલપુર સર્વે નં. ૭૧/૩/પૈકી, પટેલ ટ્રાન્સપોર્ટ સ્ટ્રીટ, સબલપુર ચોકડી, રાજકોટ જૂનાગઢ હાઈવે, જૂનાગઢ. **કબજાનો પ્રકાર : પ્રત્યક્ષ**	રૂા. ૮૪,૧૬,૮૦૦/-(રૂપિયા ચોર્યાસી લાખ સોળ હજાર આઠસો ફક્ત)	બીડની રકમના ૧૦% રૂા. ૮,૪૧,૬૮૦/- (રૂા. આઠ લાખ એકતાળીસ હજાર છસ્સો એંશી ફક્ત)	

સ્થાવર મિલકતની નિરીક્ષણની તારીખ : ૦૭.૦૨.૨૦૨૪, સમય : સવારે ૧૧:૦૦ થી બપોરે ૦૧:૦૦ કલાકે | પ્રસ્તાવ / ઈએમડી મોકલવાની છેલ્લી તારીખ : ૧૫.૦૨.૨૦૨૪, બપોરે ૦૪.૦૦ વાગ્યા સુધી

મહત્વના નિયમો અને વેચાણની શરતો :-

૧) હરાજી બીડ ડોક્યુમેન્ટ અને તેમાં આપેલા વિધી અનુસાર વધારાની શરતો અને નિયમો મુજબ થશે. પ્રસ્તાવકાર અમારી સેલ્સ અને માર્કેટીંગ અને હરાજી સેવા પુરી પાડનાર **મે. સી૧ ઈન્ડીયા લી.** વેબસાઈટ મારફતે જઈ શકે છે એટલે કે **https://www.bankeauctions.com** બીડ દસ્તાવેજ, મુકરર મિલકત જે ઈ હરાજીમાં મુકવામાં આવેલ છે. તેની વિગત માટે અને બીડ ફોર્મ જે ઓનલાઈન મોકલવાનું છે.

૨) બધાજ ઈચ્છુક ખરીદનાર/પ્રસ્તાવકારો એ ઉપર દર્શાવેલ વેબ પોર્ટલ **https://www.bankeauctions.com** ઉપર તેમના નામ રજીસ્ટર કરાવવા અને યુઝર આઈડી અને પાસવર્ડ મેળવવા બીલકુલ મફત ઉપર મુજબ ઈ હરાજીની તારીખે અને સમયે તેમાં ભાગ લેવા માટે.

૩) કોઈપણ પુછપરછ, માહીતી સહાય, વીધી અને ઓનલાઈન ટ્રેનીંગ ઈ–હરાજી માટે, ભાવી પ્રસ્તાવકારોએ **મે. સી૧ ઈન્ડીયા લી.** અમારા ઈ–હરાજી સર્વિસ પાર્ટનર **શ્રી વિનોદ ચૌહાણ મારફતે csd@disposalhub.com, ટેલી નં. : +૯૧ ૭૨૯૧૯૮૧૧૨૪,૨૫,૨૬ મો. નં. : ૯૮૧૩૮૮૭૯૩૧ અને ઈ-મેઈલ આઈડી delhi@c1india.com** અને **support@bankeauctions.com**

૪) અધિકૃત અધિકારીની જાણ અને માહિતી મુજબ, મિલકતો ઉપર કોઈ બોજો નથી. આમ છતાં ઈચ્છુક પ્રસ્તાવકારો મિલકત અને દસ્તાવેજો ની ચકાસણી ઉપર દર્શાવેલ મુજબ કરી શકે છે અથવા બીજી કોઈ તારીખ અને સમય અગાઉથી મંજૂરી મેળવીને અને તેઓ તેમની પોતાની રીતે સ્વતંત્ર તપાસ બીજી બાબતો મિલકતની માલિકી જે ઈ–હરાજીમાં મુકેલ છે તે અને દાવા / હક / દેવા / મિલકતને લાગતા માટે બીડ મોકલતા પહેલા કરી શકે છે. ઈ હરાજીની જાહેરાત કોઈપણ બાહેધરી અથવા કોઈ કેએમબીએલ ની રજુઆત કરતી નથી. મિલકતોનું વેચાણ હાલ અને ભવિષ્યના બોજા સાથે જે જાણમાં /અજાણમાં કેએમબીએલ ના હોય તે સાથે કરવામાં આવશે. અધિકૃત અધિકારી/મુકરર લેણદાર કોઈપણ સંજોગોમાં ત્રાહીત વ્યક્તિના દાવા/હક/લેણા માટે જવાબદાર રહેશે નહી.

૫) ઈ–હરાજીમાં ભાગ લેવા માટે ઈચ્છુક પ્રસ્તાવકાર / ખરીદદારે વેબપોર્ટલ (**https://www.bankeauctions.com**) મોકલવાના/અપલોડ કરવાનું રહેશે. પેમેન્ટ ઓફ ઈન્ટરેસ્ટ ની વિગત, ફી પરત ચુકવવા પાત્ર અનામત રકમ ડીપોઝીટ(ઈએમડી) ઉપર દર્શાવ્યા મુજબ મુકરર મિલકત માટે, **ડીમાંડ ડ્રાફ્ટ** મારફતે **"કોટક મહેન્દ્રા બેંક લીમીટેડ" સુરત / રાજકોટ** ખાતે ની તરફેણમાં સાથે જાતે એટેસ્ટ કરેલ નકલો પાન કાર્ડ, આધાર કાર્ડ, રહેઠાણનો પુરાવો, બોર્ડ ઠરાવો કંપનીની બાબતમાં અને સરનામાનો પુરાવો ઉપર દર્શાવેલ મુજબ અથવા તે પહેલા મોકલવાના રહેશે.

ઉધારકર્તા(ઓ) / ગિરવેદાર(રો) / જામીનદાર(રો) જેમને **કાયદેસર ૧૫ દિવસની નોટીસ સરફેસી કાયદાના નિયમ ૬(૨), ૮(૬) અને ૯(૧)** નીચે આપવામાં આવી છે. તેઓએ આ નોટીસની તારીખથી ૧૫ દિવસમાં અપ ટુ ડેટ વ્યાજ અને ખર્ચા સાથે ઉપર દર્શાવેલ રકમ ની સંપૂર્ણ ચુકવણી કરી દેવી તેમાં ચુક થતા મુકરર અસ્કયામતો ઉપર દર્શાવેલ શરતો અને નિયમોને આધીન વેચાણ કરવામાં આવશે. જો વેચાણ નોટીસની અંગ્રેજી અને સ્થાનીક વર્તમાન પત્ર ની પ્રસિધ્ધીમાં કોઈ તફાવત હોય તો અંગ્રેજી વર્તમાનપત્રની સ્થાનીક વર્તમાન પત્રની ઉપર આધીપત્ય રાખશે. અને તેને આખર કોપી ગણવામાં આવશે. આ રીતે ગેરસમજ દૂર થશે. જો ઉધારકર્તા/જામીનદારો/ગિરવેદારો વેચાણ તારીખ પહેલા મુકરર લેણદારને પૂરેપૂરી બાકી રકમ ચુકવી દેશે તો, હરાજી સ્થગિત થવાને પાત્ર છે.

વેચાણના વિગતવાર નિયમો અને શરતો માટે કૃપા કરીને અમારી સત્તાવાર વેબસાઈટ **https://www.kotak.com/en/bank-auctions.html** ની મુલાકાત લો અથવા અધિકૃત અધિકારી **શ્રી પ્રશાંત સતપુતે @ ૯૭૨૪૪૩૩૯૯૯ / શ્રી અશોક મોટવાણી @ ૯૮૭૩૭૩૭૩૫૧** નો સંપર્ક કરવો. બેંકની ઉપરોક્ત પ્રાદેશીક કચેરી ખાતે.

ખાસ સુચના :– ઈ–હરાજી અમારા સવિસ આપનાર **મે. સી૧ ઈન્ડીયા લી.** મારફતે કોટક મહિન્દ્રા બેંક લીમીટેડ (કેએમબીએલ) વતી પૂર્વ નક્કી તારીખે કરવામાં આવશે. જેમાં પ્રસ્તાવકાર તેમના ઘરેથી / ઓફિસથી / તેમની પસંદગીના સ્થળેથી અનામત કિંમતથી ઉપરના ક્વોટીંગ કરી શકશે. ઈન્ટરનેટ કનેકટીવીટી અને અન્ય પ્રાસંગીક જરૂરીયાતો પ્રસ્તાવકારોએ પોતાની રીતે પ્રાપ્ત રાખવાની રહેશે. મહેરબાની કરીને નોંધ લેશો કે ઈન્ટરનેટ કનેકટીવીટીની નિષ્ફળતા માટે (કોઈપણ કારણસર જે હોય તે)ની સંપૂર્ણ જવાબદારી પ્રસ્તાવકારની રહેશે. અને કેએમબીએલકે નેક્સઝેન આવા કોઈ પરિબળ સંજોગો માટે જવાબદાર રહેશે નહી. આવી આકસ્મીક પરીસ્થીતીને નિવારવા માટે, પ્રસ્તાવકારોને વિનંતી કે બધી જરૂરી સવગવડો માટે વૈકલ્પીક વ્યવસ્થા કરી રાખે. જેથી આવી પરિસ્થિતિનો તેઓ સામનો કરી શકે અને ઈ–હરાજીમાં સફળતા પૂર્વક ભાગ લઈ શકે. આમ છતાંય, પ્રસ્તાવકારોને વિનંતી કે આવી કોઈ સમસ્યાનો સામનો ના કરવો પડે તે માટે પોતાનું ક્વોટ / તેમનું / તેણીનું બીડ વધારવા માટે છેલ્લી ક્ષણો સુધી રાહ ના જુએ.

તારીખ : ૨૬.૦૧.૨૦૨૪, સ્થળ : જૂનાગઢ, સુરત અને ભુજ — **સહી/- અધિકૃત અધિકારી, કોટક મહીન્દ્રા બેંક લી.**

यूनियन बैंक Union Bank of India

રીજનલ ઓફિસ - આણંદ, દુકાન નં. ૨૨૨-૨૨૭, બીજો માળ, મારૂતિ સોલારીસ, મધુબેન રીસોર્ટ પાસે, આણંદ - સોજીત્રા રોડ, આણંદ - ૩૮૮૦૦૧.

વેચાણ નોટીસ
સ્થાવર મિલકતો માટે વેચાણ

ઈ - હરાજીની નોટીસ : ૧૪.૦૨.૨૦૨૪ બપોરે ૧૨.૦૦ થી સાંજે ૫.૦૦ કલાકે

સિકયોરીટી ઈન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) રૂલ - ૨૦૦૨ નો નિયમ ૮(૬) ના પ્રોવિઝોની સાથે સિક્યુરીટાઈઝેશન એન્ડ રીકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફાયનાન્શીયલ એસેટ એન્ડ એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિકયોરીટી ઈન્ટરેસ્ટ એક્ટ-૨૦૦૨ અન્વયે સ્થાવર મિલકતોનું ઈ - હરાજી વેચાણ માટે વેચાણ નોટીસ. આથી જાહેર જનતાને તથા ઉધારકર્તાઓ અને જામીનદારોને વિશેષ રૂપથી નોટીસ આપવામાં આવે છે કે સિકયોર્ડ ક્રેડીટરને ગીરો મુકેલ નીચે દર્શાવેલ સ્થાવર મિલકતોનો **યુનિયન બેંક ઓફ ઈન્ડિયા** ના અધિકૃત અધિકારી દ્રારા કબજો લેવાયેલ છે, નીચે દર્શાવેલ ઉધારકર્તાઓ અને જામીનદારો પાસેથી નીચે દર્શાવેલ બાકી લેણાંના વસૂલાત હેતુ આવી મિલકતોનું **"જયાં છે, જેમ છે અને જે કંઈ પણ છે"** ના ધોરણે નીચે દર્શાવેલ તારીખે વેચાણ કરવામાં આવશે. અનામત કિંમત સાથે ઈએમડી ની રકમ પણ નીચે જણાવેલ છે.

શાખાનું નામ અને સરનામું	આણંદ શાખા - ૩, ઝુલેલાલ શોપિંગ સેન્ટર, અમૂલ ડેરી રોડ, આણંદ, ગુજરાત - ૩૮૦૦૦૧. શાખા મેનેજર : શ્રી સંજીવ કુમાર (મો) : ૮૪૬૦૫૧૫૭૮૩
ઉધારકર્તા/જામીનદારોનું નામ	શ્રી પટેલ ચંદ્રેશકુમાર પ્રવિણકુમાર (ઉધારકર્તા) અને શ્રી હાર્દિક એસ સુથાર (જામીનદાર)
બાકી લ્હેણી રકમ	રૂા. ૧૭,૦૫,૮૨૦.૫૦, તા. ૨૩.૦૪.૨૦૨૩ + ચડત વ્યાજ, કોસ્ટ અને અન્ય ખર્ચાઓ (ત્યાર પછી આવેલ વસુલાતને આધિન)
મિલકત નં. ૧	તમામ ભાગ અને હિસ્સા સાથેનો રહેણાંક ફલેટ નં. એ-૩૦૧, ત્રીજો માળ, લાલવાટીકા ફલેટ, ગણેશ ક્રોસીંગની પાસે, મ્યુનિસીપલ મિલકત નં. ૧/૨/૧૧/૧૨/૨૦/૩, આર.એસ. નં. ૧૫૮૭, સીએસ નં. ૨૧૦૮, ટીપીએસ નં. ૪,એફપી નં. ૧૮૯, મોજે આણંદ, તાલુકો અને જીલ્લો-આણંદ-૩૮૮૦૦૧, એરીયાનું ક્ષેત્રફળ ૪૦.૮૧ સ્કે.મી. અને અવિભાજીત હકક અને હિસ્સા સાથેની જમીનનું ક્ષેત્રફળ ૧૧.૯૬ સ્કે.મી. **ચતુઃસીમા : પૂર્વે :** સ્કાય માર્જીન પછી ગ્રાઉન્ડ ફલોરનો ટીપી રોડ, **પશ્ચિમે :** ફલેટ નં. એ-૩૦૨, **ઉત્તરે :** જાહેર જનતા માટેનો રસ્તો અને સીડી, **દક્ષિણે :** સ્કાય માર્જીન પછી ગ્રાઉન્ડ ફલોરનો ટીપી રોડ. **(સાંકેતિક કબજો)**
હરાજીની તારીખ અને સમય : ૧૪.૦૨.૨૦૨૪ ના રોજ બપોરે ૧૨.૦૦ થી સાંજે ૫.૦૦ કલાકે ● અનામત કિંમત : રૂા. ૬,૬૫,૧૦૦/- ● અર્નેસ્ટ મની ડીપોઝીટ : રૂા. ૬૬,૫૧૦/-	

શાખાનું નામ અને સરનામું	નડીયાદ - ૨ શાખા : દુકાન નં. ૧૦ અને ૧૧, ગ્રાઉન્ડ ફ્લોર, દત્ત આર્કેડ, ટીજીબી હોટલની સામે, રેલ્વે ક્રોસીંગની પાસે, પેટલાદ રોડ, નડીયાદ, જીલ્લો - ખેડા - ૩૮૭૦૦૧, શાખા મેનેજર : મનિષ કુમાર શ્રીવાસ્તવ (મો) : ૮૯૬૦૫૩૦૫૫૪
ઉધારકર્તા/જામીનદારોનું નામ	શ્રી તળપદા વિજયભાઈ જયંતિ
બાકી લ્હેણી રકમ	રૂા. ૫,૫૦,૯૧૨.૯૦, તા. ૨૯.૦૨.૨૦૧૯ + ચડત વ્યાજ, કોસ્ટ અને અન્ય ખર્ચાઓ (ત્યાર પછી આવેલ વસુલાતને આધિન)
મિલકત નં. ૨	તમામ ભાગ અને હિસ્સા સાથેનો પ્લોટ નં. સી/૩, નિત્યાનંદનગર, બાંધકામનો આર.એસ. નં. ૬૧૬ + ૬૧૭, મોજે - કિલેદારી પાટી, એન્જલ પાર્કની પાસે, તાલુકો - નડીયાદ, જીલ્લો - ખેડા, એરીયાનું ક્ષેત્રફળ ૩૫.૫૩ સ્કે.મી. **ચતુઃસીમા :- પૂર્વે :** ૯ મી રોડ, **પશ્ચિમે :** સર્વે નં. ૬૧૮, **ઉત્તરે :** પ્લોટ નં. સી/૨, **દક્ષિણે :** પ્લોટ નં. સી/૪. (સાંકેતિક કબજો)
હરાજીની તારીખ અને સમય : ૧૪.૦૨.૨૦૨૪ ના રોજ બપોરે ૧૨.૦૦ થી સાંજે ૫.૦૦ કલાકે ● અનામત કિંમત : રૂા. ૪,૭૪,૩૦૦/- ● અર્નેસ્ટ મની ડીપોઝીટ : રૂા. ૪૭,૪૩૦/-	

ઉધારકર્તા/જામીનદારોનું નામ	શ્રી દિપેન મહેન્દ્રભાઈ પટેલ (ઉધારકર્તા) અને શ્રી પંવર મદનસિંહ ગુણવંતસિંહ (જામીનદાર)
બાકી લ્હેણી રકમ	રૂા. ૬,૦૭,૩૧૦.૪૦, તા. ૩૧.૦૪.૨૦૨૧ + ચડત વ્યાજ, કોસ્ટ અને અન્ય ખર્ચાઓ (ત્યાર પછી આવેલ વસુલાતને આધિન)
મિલકત નં. ૩	તમામ ભાગ અને હિસ્સા સાથેનો રહેણાંક સેમી ફર્નિશ્ડ તૈયાર રો હાઉસ જે સ્થિત પ્લોટ નં. બી/૭, જય અંબે પાર્ક, આર.એસ. નં. ૬૦/૨, શ્યામ વ્ટવીનની પાછળ, આલોક સોસાયટીની પાસે, મોજે - મનજીપુરા, તાલુકો - નડીયાદ, જીલ્લો - ખેડા, ગુજરાત, ક્ષેત્રફળ ૩૧.૫૦ સ્કે.મી. **ચતુઃસીમા :- પૂર્વે :** પ્લોટ નં. બી/૮, **પશ્ચિમે :** પ્લોટ નં. બી/૬, **ઉત્તરે :** સર્વે નં. ૬૦/૧, **દક્ષિણે :** સર્વે નં. ૬૦/૨ નો એપ્રોચ રોડ. (સાંકેતિક કબજો)
હરાજીની તારીખ અને સમય : ૧૪.૦૨.૨૦૨૪ ના રોજ બપોરે ૧૨.૦૦ થી સાંજે ૫.૦૦ કલાકે ● અનામત કિંમત : રૂા. ૨,૦૮,૦૦૦/- ● અર્નેસ્ટ મની ડીપોઝીટ : રૂા. ૨૦,૮૦૦/-	

શાખાનું નામ અને સરનામું	સિલ્લી શાખા, તાલુકો - ઉમરેઠ, જીલ્લો - આણંદ, શાખા મેનેજર, શ્રી સંદિપ કુમાર (મો) : ૯૯૩૬૯૬૨૬૭૨
ઉધારકર્તા/જામીનદારોનું નામ	શ્રી દિલીપભાઈ મંગલભાઈ પટેલ (ઉધારકર્તા) અને શ્રીમતી હમતુલબેન ધર્મેશ દરજી (w/o સ્વર્ગસ્થ જામીનદાર શ્રી ધર્મેશ આર દરજી ના કાયેદસરના વારસદાર) શ્રી ધેવમ ધર્મેશ દરજી (s/o સ્વર્ગસ્થ જામીનદાર શ્રી ધર્મેશ આર દરજી ના કાયેદસરના વારસદાર)
બાકી લ્હેણી રકમ	રૂા. ૨૫,૭૭,૪૪૩.૫૩, તા. ૩૧.૦૩.૨૦૨૧ + ચડત વ્યાજ, કોસ્ટ અને અન્ય ખર્ચાઓ (ત્યાર પછી આવેલ વસુલાતને આધિન)
મિલકત નં. ૪	તમામ ભાગ અને હિસ્સા સાથેનો સી.એસ. નં. ૧૬૫૮, સુરીવાડી ભાગોળ, રણછોડ મંદિર, મું. ઓળ, તાલુકો અને જીલ્લો - આણંદ, ક્ષેત્રફળ ૨૭૨.૨૫ સ્કે.મી. **ચતુઃસીમા :- પૂર્વે :** સી.એસ. નં. ૧૭૧૪, **પશ્ચિમે :** ભીખાભાઈ એસ પરમારની જમીન પછી રોડ, **ઉત્તરે :** સી.એસ. નં. ૧૬૫૯, **દક્ષિણે :** રોડ. (પ્રત્યક્ષ કબજો)
હરાજીની તારીખ અને સમય : ૧૪.૦૨.૨૦૨૪ ના રોજ બપોરે ૧૨.૦૦ થી સાંજે ૫.૦૦ કલાકે ● અનામત કિંમત : રૂા. ૨૭,૧૫,૫૦૦/- ● અર્નેસ્ટ મની ડીપોઝીટ : રૂા. ૨,૭૧,૫૫૦/-	

શાખાનું નામ અને સરનામું	નડીયાદ શાખા : કર્મવીર ટાવર, કપડવંજ રોડ, નડીયાદ, ગુજરાત, શાખા મેનેજર : શ્રી સતેન્દ્ર આર્ય (મો) : ૮૩૪૮૮૭૭૭૦૪
ઉધારકર્તા/જામીનદારોનું નામ	રામચંદ્ર કૈલાશભાઈ શાહ અને કૈલાશપ્રસાદ કિશનભાઈ શાહ
બાકી લ્હેણી રકમ	રૂા. ૨૨,૪૧,૬૬૭.૫૬, તા. ૩૦.૧૧.૨૦૧૮ + ચડત વ્યાજ, કોસ્ટ અને અન્ય ખર્ચાઓ (ત્યાર પછી આવેલ વસુલાતને આધિન)
મિલકત નં. ૫	તમામ ભાગ અને હિસ્સા સાથેની મિલકતનો ઘરનો પ્લોટ નં. ઈ/૨૦૮, કર્મવીર સુંદરવન - ૩, કર્મવીર સુંદરવાટીકા - ૧ ની પાસે, પ્રભુ કુટીરની સામે, મનજીપુરા રોડ, નડીયાદ, ગુજરાત, પ્લોટ એરીયાનું ક્ષેત્રફળ ૭૫ સ્કે. મી.. **ચતુઃસીમા :- ઉત્તરે :** પ્લોટ નં. ઈ/૨૦૭, **દક્ષિણે :** પ્લોટ નં. ઈ/૨૦૯, **પૂર્વે :** એપ્રોચ રોડ, **પશ્ચિમે :** પ્લોટ નં. ઈ/૨૦૩. (પ્રત્યક્ષ કબજો)
હરાજીની તારીખ અને સમય : ૧૪.૦૨.૨૦૨૪ ના રોજ બપોરે ૧૨.૦૦ થી સાંજે ૫.૦૦ કલાકે ● અનામત કિંમત : રૂા. ૧૩,૬૧,૩૦૦/- ● અર્નેસ્ટ મની ડીપોઝીટ : રૂા. ૧,૩૬,૧૩૦/-	

શાખાનું નામ અને સરનામું	ઉત્તરસંડા શાખા : મધુકુંજ બિલ્ડીંગ, શ્રીજી આઈસ્ક્રીમની પાસે, મેઈન રોડ, તાલુકો - નડીયાદ, ઉત્તરસંડા, જીલ્લો - ખેડા, ગુજરાત - ૩૮૭૩૭૦, શાખા મેનેજર : શ્રી ઉપેન્દ્રકુમાર, (મો) : ૯૧૬૧૯ ૧૨૯૫૧
ઉધારકર્તા/જામીનદારોનું નામ	શ્રીમતી ભારતીબેન વિનોદભાઈ કેસવાણી, કિશોરભાઈ આસાનદાસ મહેશ્વરી અને કિશોરભાઈ ઉત્તમચંદ શાહ
બાકી લ્હેણી રકમ	રૂા. ૮,૦૬,૩૫૯.૩૩, તા. ૩૧.૧૦.૨૦૧૯ + ચડત વ્યાજ, કોસ્ટ અને અન્ય ખર્ચાઓ (ત્યાર પછી આવેલ વસુલાતને આધિન)
મિલકત નં. ૬	તમામ ભાગ અને હિસ્સા સાથેનો ફલેટ નં. ૨૦૧, બીજો માળ, ટાવર-૩, કર્મવીર સુંદરવાટીકા - ૧, આર.એસ. નં. ૨૬, મનજીપુરા રોડ, નડીયાદ, બિલ્ટ અપ એરીયાનું ક્ષેત્રફળ ૪૮૪ સ્કે. ફીટ. **ચતુઃસીમા: ઉત્તરે :** સોસાયટીનો મેઈન રોડ, **દક્ષિણે :** ફલેટ નં. ૨૦૩, **પૂર્વે :** ફલેટ નં. ૨૦૨, **પશ્ચિમે :** એપ્રોચ રોડ. (પ્રત્યક્ષ કબજો)
હરાજીની તારીખ અને સમય : ૧૪.૦૨.૨૦૨૪ ના રોજ બપોરે ૧૨.૦૦ થી સાંજે ૫.૦૦ કલાકે ● અનામત કિંમત : રૂા. ૬,૩૩,૬૦૦/- ● અર્નેસ્ટ મની ડીપોઝીટ : રૂા. ૬૩,૩૬૦/-	

ઉધારકર્તા/જામીનદારોનું નામ	શ્રી દિપક હંસરાજ પટેલ (ઉધારકર્તા) અને શ્રી હંસરાજ લાલજીભાઈ પટેલ (સહ-ઉધારકર્તા) શ્રી જીતેન્દ્રસિંઘ ગોરધનસિંઘ રાજપુત (જામીનદાર) અને શ્રી તરૂણસિંઘ ભંવરસિંઘ (જામીનદાર)
બાકી લ્હેણી રકમ	રૂા. ૮,૨૯,૪૪૯.૬૦, તા. ૩૧.૦૩.૨૦૨૧ + ચડત વ્યાજ, કોસ્ટ અને અન્ય ખર્ચાઓ (ત્યાર પછી આવેલ વસુલાતને આધિન)
મિલકત નં. ૭	તમામ ભાગ અને હિસ્સા સાથેનો ફલેટ નં. ૩૦૧, કર્મવીર સુંદર વાટીકા - ૧, ટાવર નં. ૧, ત્રીજો માળ, મનજીપુરા, તાલુકો - નડીયાદ, એરીયાનું ક્ષેત્રફળ ૪૫ સ્કે.મી. **ચતુઃસીમા :- પૂર્વે :** ફલેટ નં. ૩૦૨, **પશ્ચિમે :** એપ્રોચ રોડ, **ઉત્તરે :** સોસાયટી મેઈન રોડ, **દક્ષિણે :** ફલેટ નં. ૩૦૩. (પ્રત્યક્ષ કબજો)
હરાજીની તારીખ અને સમય : ૧૪.૦૨.૨૦૨૪ ના રોજ બપોરે ૧૨.૦૦ થી સાંજે ૫.૦૦ કલાકે ● અનામત કિંમત : રૂા. ૭,૦૩,૮૦૦/- ● અર્નેસ્ટ મની ડીપોઝીટ : રૂા. ૭૦,૩૮૦/-	

હરાજી વેચાણના વિગતવાર નિયમો અને શરતો માટે બિડર્સને વેબસાઈટ : https://www.ibapi.in, and www.unionbankofindia.co.in ટેન્ડર પર જવાની સલાહ આપવામાં આવે છે. નોંધણી અને લોગીન અને બિડીંગ નિયમો માટે મુલાકાત લો : https://www.mstcecommerce.com/auctionhome/ibapi/index.jsp

તારીખ : ૨૫.૦૧.૨૦૨૪
સ્થળ : આણંદ
(અસલ અંગ્રેજી પરથી અનુવાદ)
સહી/-, અધિકૃત અધિકારી, યુનિયન બેંક ઓફ ઈન્ડિયા

GAUTAM GEMS LIMITED
CIN : L36911GJ2014PLC078802
Registered Office : 3rd Floor, Office 301, Sumukh Super Compound, Vasta Devadi Road, Surat - 395004, Gujarat
Email id : complianceggl@gmail.com || Tel. No. : 0261-2538046 || Web : www.gautamgems.com

EXTRACT OF STANDALONE UNAUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER ENDED ON 31ST DECEMBER 2023
(Rs. in Lakhs)

Sr. No	Particulars	Quarter ended on 31.12.2023 Unaudited	9 Months ended on 31.12.2023 Unaudited	9 Months ended on 31.12.2022 Unaudited	Half Year ended on 30-09-2023 Unaudited	Half Year ended on 30-09-2022 Unaudited	Year ended on 31-03-2023 Audited
1	Total Income	2,233.83	7,332.02	6181.07	5,098.19	4,360.69	9,164.24
2	Net Profit for the year before tax	25.40	79.50	86.11	54.10	66.63	48.56
3	Net Profit for the year after tax	20.15	61.50	66.11	41.35	49.88	35.41
4	Total Comprehensive Income for the year	20.15	61.50	66.11	41.35	49.88	35.41
5	Paid up Equity Share Capital	4,780.24	4,780.24	1,006.71	1,907.73	1,006.71	1,907.73
6	Other Equity Excluding Revaluation Reserve	-	-	-	-	-	-
7	Earnings per Share (Face Value of Rs.02/- each) Basic & Diluted	0.04	0.13	0.66	0.22	0.50	0.19

Notes : (1) The above Financial Results were reviewed by the Audit Committee and Approved by the Board of Directors at their respective Meetings held on 25.01.2024 (2) The Statutory Auditors have carried out Limited Review of the above standalone financial results for the quarter ended on 31st December, 2023 as required under Regulation 33 of SEBI (Listing Obligations & Disclosure Requirements) Regulations, 2015. (3) The above is an extract of the detailed format of Quarterly Financial Results filed with the Stock Exchange under Regulation 33 of SEBI (Listing and Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the same is available on the websites of the Stock Exchange and the listed entity. (4) Previous periods figures have been regrouped / reclassified where considered necessary to conform to current period's classification.

Place : Surat || Date : 25/01/2024
For and on behalf of Gautam Gems Limited
sd/- **Gautam Pravinchandra Sheth**, Director - DIN : 06748854

WELSPUN SPECIALTY SOLUTIONS LIMITED
Welspun SPECIALTY SOLUTIONS
CIN : L27100GJ1980PLC020358
Regd. Office : Plot No. 1, GIDC Industrial Estate, Valia Road, Jhagadia, Dist. Bharuch, Gujarat-393110
Website : www.welspunspecialty.com, **Email ID :** companysecretary_wssl@welspun.com

EXTRACT OF STATEMENT OF STANDALONE UNAUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND NINE MONTHS ENDED 31ST DECEMBER 2023
(Rs. In Lacs)

Sr. No.	PARTICULARS	Quarter Ended 31-Dec-23	Quarter Ended 30-Sep-23	Quarter Ended 31-Dec-22	Nine Months Ended 31-Dec-23	Nine Months Ended 31-Dec-22	Year Ended 31-03-2023
		Un-Audited			Un-Audited		Audited
1	Total Income from operations	18,194	21,353	11,268	56,176	29,181	43,259
2	Net Profit/(Loss) for the period (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary items)	610	520	(312)	2,244	(2,179)	(1,374)
3	Net Profit/(Loss) for the period (after Tax, Exceptional and/or Extraordinary items)	610	520	(312)	2,244	(2,179)	(1,374)
4	Net Profit/(Loss) for the period after tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	610	520	(312)	2,244	(2,179)	(1,374)
5	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit/(Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	(317)	129	(122)	(12)	(71)	(50)
6	Paid-up equity share capital (Rs.6/- per equity share)	31,805	31,805	31,805	31,805	31,805	31,805
7	Reserves (excluding Revaluation Reserve) as shown in the Audited Balance Sheet of the previous year						(28,868)
8	Earnings Per Share (of Rs. 6/- each) (Not Annualised)						
	Basic:	0.11	0.10	(0.06)	0.42	(0.41)	(0.26)
	Diluted:	0.11	0.10	(0.06)	0.42	(0.41)	(0.26)

Notes :
1 The above results have been reviewed by the Audit Committee and approved by the Board of Directors at their respective meetings held on January 25, 2024.
2 The above is an extract of the detailed format of Financial Results for Quarter & Nine months ended 31st Dec 2023 filed with stock exchange under regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The Full format of the aforesaid Unaudited Financial Results is available on the Stock Exchange website of BSE at www.bseindia.com and company's website at www.welspunspecialty.com

For Welspun Specialty Solutions Limited
Sd/-
Anuj Burakia
CEO & Whole Time Director
DIN: 02840211

Date : January 25, 2024
Place : Mumbai

बैंक ऑफ़ बड़ौदा Bank of Baroda

ઝોનલ સ્ટ્રેસ્ડ એસેટ રિકવરી બ્રાંચ : મેહર ચેમ્બર, ગ્રાઉન્ડ ફ્લોર, ડૉ. સુંદરલાલ બહેલ માર્ગ, બાલાર્ડ એસ્ટેટ, મુંબઇ–૪૦૦૦૦૧, ફોન : ૦૨૨–૪૩૬૮૩૮૦૩, ૪૩૬૮૩૮૧૩, ઇમેઇલ : armbom@bankofbaroda.com

સ્થાવર મિલકતોના વેચાણ માટે વેચાણ નોટીસ
પરિશિષ્ટ ૪–એ (જુઓ નિયમ ૬(૨) અને ૮(૬)ની જોગવાઇઓ)

સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ ના નિયમ ૬(૨) અને ૮(૬) ની જોગવાઇઓ સાથે વંચાતા સિક્યોરીટાઇઝેશન અને રીકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફાયનાન્સિયલ એસેટ્સ અને એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ હેઠળ સ્થાવરમિલકતોના વેચાણ માટે ઇ–હરાજી વેચાણ નોટીસ.
આથી ખાસ કરીને દેવાદાર(રો), ગીરવેદારો અને જામીનદાર(રો) અને જાહેર જનતાને નોટીસ આપવામાં આવે છે કે નીચે જણાવેલ સ્થાવર/જંગમ મિલકતો સિક્યોર્ડ લેણદારને ગીરો/ચાર્જડ/હાયપોથીકેટેડ કરાયેલ છે, જેનો કબજો બેંક ઓફ બરોડા, સિક્યોર્ડ લેણદારના અધિકૃત અધિકારીએ લઇ લીધો છે, "જેનું જ્યાં છે", "જે છે" અને "જેમ છે" ના અને કોઇ આશ્રય વિનાના ધોરણે નીચે જણાવેલ એકાઉન્ટ/ટોની સિક્યોર્ડ લેણદારની બાકી રકમની વસુલાત માટે કરવામાં આવશે. દેવાદાર/રો/જામીનદાર/રો/સિક્યોર્ડ એસેટો/બાકી રકમ/રીઝર્વ કિમંત/ ઇ–હરાજીની તારીખ અને સમય, ઇએમડી અને બીડવૃદ્ધિની રકમ નીચે જણાવેલ છે.

ક્રમ નં.	દેવાદાર/ડાયરેક્ટર્સ અને જામીનદારોનું નામ અને સરનામું	સ્થાવર મિલકતની વિગત જાણમાં હોય તેવા બોજા, જો કોઇ હોય તો.	કુલ બાકી રકમ	૧. ઈ–હરાજીની તારીખ ૨. ઈ–હરાજીનો સમય શરૂ થી પુર્ણ ૩. બીડ જમા કરવાની છેલ્લી તારીખ અને સમય	(૧) રિઝર્વ કિંમત અને (૨) મિલકતની ઇએમડીની રકમ (૩) બીડ વૃદ્ધિની રકમ	૧. ઇએમડી ડિપોઝીટ એકાઉન્ટ નં. ૨. આઇએફએસસી કોડ ૩. બેંક ઓફ બરોડા બ્રાન્ચ	૧. કબજાનો પ્રકાર (પ્રત્યક્ષ/પરોક્ષ) ૨. મિલકતના નિરિક્ષણની તારીખ ૩. સમય
૧	**૧. મેસર્સ બીઇસી ફર્ટિલાઇઝર્સ લીમીટેડ (દેવાદાર)** પ્લોટન . ૯૧૨ અને ૯૧૨/એ, જીઆઇડીસી, ઝાઘડિયા, ભરૂચ, ગુજરાત–૩૦૩૧૧૦. રજી.ઓફીસ: ૩૯/૨,નહેરૂનગર, ભિલાઇ–૪૯૦૦૨૦, છત્તીસગઢ. કોર્પોરેટ ઓફીસ: ૩૧ માકર ચેમ્બર્સ–૩ ૩જો માળ, નરિમાણ પોઇન્ટ, મુંબઇ–૪૦૦૦૨૧ **૨. શ્રી વીનુ જૈન (ડાયરેક્ટર અને જામીનદાર)** ૬૩, એનસીપીએ એપાર્ટમેન્ટ, દોરબજી ટાટા રોડ, નરિમાણ પોઇન્ટ, ચર્ચગેટ, મુંબઇ– ૪૦૦૦૨૧ (મહારાષ્ટ્ર) **૩. શ્રી વિરેન રાય જૈન (ડાયરેક્ટર અને જામીનદાર)** ૬૩, એનસીપીએ એપાર્ટમેન્ટ, દોરબજી ટાટા રોડ, નરિમાણ પોઇન્ટ, ચર્ચગેટ, મુંબઇ– ૪૦૦૦૨૧ (મહારાષ્ટ્ર) **૪. શ્રી અર્જુન રાય જૈન (ડાયરેક્ટર અને જામીનદાર)** ૬૩, એનસીપીએ એપાર્ટમેન્ટ, દોરબજી ટાટા રોડ, નરિમાણ પોઇન્ટ, ચર્ચગેટ, મુંબઇ– ૪૦૦૦૨૧ (મહારાષ્ટ્ર)	લીઝ હોલ્ડ ઇન્ડસ્ટ્રીયલ પ્લોટ નં. ૯૧૨ અને ૯૧૨/એ, ઝાઘડિયા ઇન્ડસ્ટ્રીયલ એસ્ટેટ/એરિયાની રેવન્યુ સર્વે નં. ૨૫/પૈકી, ૨૬/પૈકી, ૨૭એ/પૈકી, ૨૭ બી/પૈકી, ૨૯/પૈકી, ૩૦ એ/પૈકી, ૩૦ બી/પૈકી, ૩૧ એ/પૈકી, ૩૧ બી/પૈકી, ૩૨ એ/પૈકી, ૩૨ બી/પૈકી, અને ૩૪/પૈકી, ગામ ડાભેડા, જીઆઇડીસી એસ્ટેટ, ઝાઘડિયા તાલુકો: ઝાઘડિયા, જિલ્લો ભરૂચ ખાતેની એરિયા ક્ષેત્રફળ ૮૪૯૦૧.૧૭ ચો.મી. (ટેન્ટેટીવ) અથવા અંદાજીત ધરાવતી ફેક્ટરી જમીન અને બિલ્ડીંગ અને ચતુઃસીમા: નીચે મુજબ છે: — ૯૧૨ / ૯૧૨/એ: ઉત્તર: કેનાલ / યુટિલિટી કોરિડોર; દક્ષિણ: ૩૦.૦૦ મીટરનો રોડ / કેનાલ; પુર્વ: યુટિલિટી કોરિડોર / યુટિલિટી કોરિડોર; પશ્ચિમ: ૩૦.૦૦ મીટરનો રોડ / ૩૦.૦૦ મીટરનો રોડ તેના પર આવેલ બિલ્ડીંગ અને સ્ટ્રક્ચર અને જમીન સાથે કાયમી રીતે જોડાયેલ અથવા ફીટ કરાયેલ પ્લાન્ટ અને મશીનરી સહીત બેંકની જાણમાં હોય તેવા બોજા: ૨૯.૧૧.૨૩ મુજબ જીઆઇડીસી ઝાઘડિયાનો રૂા. ૫૦.૧૪,૦૩૭ નો બાકી નોટીફાઇડ એરિયા. અન્ય : નથી	રૂા. ૧૭૯,૮૪,૪૫,૭૨૦ /– ૨૩.૦૧.૨૦૨૪ મુજબ વત્તા કાનુની ચાર્જિસ, અન્ય ચાર્જિસ વત્તા ચડત વ્યાજ/તેના પરના કોષ્ટ, અંદાજીત	૧) ૧૫.૦૨.૨૦૨૪ ૨) ૧૩૦૦ કલાક થી ૧૫૦૦ કલાક સુધી ૩) ૧૪.૦૨.૨૦૨૪ ના રોજસાંજે ૧૭.૦૦ કલાક સુધી	૧. રૂા. ૪૬.૧૭ કરોડ ૨. રૂા. ૪.૬૨ કરોડ ૩. રૂા. ૫.૦૦ લાખ	૧. ૦૩૮૩૦૨૦૦૦૦૧૨૩૧ ૨. BARB0BALBOM (પાંચમો અક્ષર ઝીરો) ૩. ૩.બેલાર્ડ એસ્ટેટ એકાઉન્ટ નામ: એઆરએબી રીકવરી એકાઉન્ટ	૧. ભૌતિક ૨. ૦૮.૦૨.૨૦૨૪ ૩. ૧૨.૦૦ કલાકથી થી ૦૩.૦૦ કલાક સુધી

વેચાણની વિગતવાર શરતો અને નિયમો માટે, વેબસાઇટ https://www.bankofbaroda.in/e-auction.htm અને https://ibapi.in. લિંક જોવા વિનંતી છે. MSTC હેલ્પ ડેસ્ક નં. ૦૩૩–૨૩૪૦૦૦૨૦, ૦૩૩–૨૩૪૦૦૦૨૧, ૦૩૩–૨૩૪૦૦૦૨૨, ૦૩૩–૩૫૦૧૩૨૨૦, ૦૩૩–૩૫૦૧૩૨૨૧ અને ૦૩૩–૩૫૦૧૩૨૨૨. ભાવી બીડરો અધિકૃત અધિકારીનો ટેલીફોન નં. ૦૨૨–૪૩૬૮૩૮૦૩/૮૧૩ મોબાઇલ નં. ૯૪૨૫૦૩૧૪૨૮/૭૦૪૫૪૧૮૫૬૬ ઉપર પણ સંપર્ક કરી શકે છે.

તારીખ : ૨૫.૦૧.૨૦૨૪
સ્થળ : મુંબઇ
સહી/– અધિકૃત અધિકારી

DB Corp Ltd
Extract of Consolidated Unaudited Financial Results for the quarter and nine months ended December 31, 2023
(₹ in million except per share data)

Particulars	Consolidated Dec. 31, 2023 Qtr (Unaudited)	Dec. 31, 2022 Qtr (Unaudited)	Dec. 31, 2023 YTD (Unaudited)
Total income from operations	6,447.14	5,657.91	17,849.52
Net profit for the quarter / period (before tax, exceptional and/or extraordinary items)	1,673.79	673.46	4,039.72
Net profit for the quarter / period before tax (after exceptional and/or extraordinary items)	1,673.79	673.46	4,039.72
Net profit for the quarter / period after tax (after exceptional and/or extraordinary items)	1,239.77	482.84	2,981.99
Total comprehensive income/ (loss) for the quarter / period [Comprising Profit / (Loss) for the quarter / period (after tax) and Other Comprehensive Income / (loss) (after tax)]	1,239.77	482.84	2,981.99
Paid-up equity share capital (face value ₹10/- each, fully paid)	1,780.85	1,779.39	1,780.85
Earning Per Share (of ₹10/- each)			
- Basic	6.96	2.72	17.02
- Diluted	6.95	2.72	17.00

Notes:
1) The above results have been reviewed by the Audit Committee and approved by the Board of Directors at their respective meetings held on January 25, 2024. There are no qualifications in the report issued by the auditors.
2) Unaudited Financial Results for the quarter and nine months ended December 31, 2023 (on Standalone basis):

(₹ in million)

Particulars	Dec. 31, 2023 Qtr (Unaudited)	Dec. 31, 2022 Qtr (Unaudited)	Dec. 31, 2023 YTD (Unaudited)
Total income from operations	6,430.74	5,647.52	17,833.11
Profit before tax for the quarter / period	1,662.96	664.95	4,028.58
Profit after tax for the quarter / period	1,228.94	474.33	3,018.80

3) The Income-Tax Department had carried out a search operation at the Company's various business premises under Section 132 of the Income-tax Act, 1961 in July, 2021. The Company had made the necessary disclosures to the stock exchanges in this regard on July 23, 2021 in accordance with Regulation 30 of the SEBI (LODR) Regulations, 2015 (as amended). The Company has received notices under Section 148 and/or Section 142 (1)/143(2) of the Income tax Act, 1961 for the assessment years 2018-19 to 2022-23 for which the Company has responded. As on date, the Company has received order for three assessment years (2018-19, 2020-21 and 2021-22) for which the Company has filed the response/appeal. Management is of the view that this will not likely to have any material impact on the Company's financial position as at December 31, 2023 and the performance for the quarter and nine months ended on that date in these Unaudited Consolidated Financial Results.
4) The above is an extract of the detailed format of Unaudited Standalone and Consolidated Financial Results for the quarter and nine months ended December 31, 2023 filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations & Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the said Financial Results is available on the websites of the Stock Exchanges viz. **www.bseindia.com**, **www.nseindia.com** and on Company's website **www.dbcorpltd.com**.

For and on behalf of the Board of Directors
Sudhir Agarwal
Managing Director (DIN: 00051407)

Place : Bhopal
Date : January 25, 2024

D. B. Corp Limited - Registered office: Plot No.280, Sarkhej - Gandhinagar Highway, Near YMCA Club, Makarba, Ahmedabad - 380051, Gujarat. Tel.: 022-71577000 • Email: dbcs@dbcorp.in • Website: www.dbcorpltd.com • CIN No: L22210GJ1995PLC047208